

Ejerforeningen
Boghvedemarken
2680 Solrød Strand
Att. : Hr. Jannik Pagh

Følgende ønskes diskuteret på den kommende generalforsamling..

Belysning af beløb til vedligehold af græsareal ønskes.

Årsregnskabet udviser en udgift på kr. 25.532,00. omkostningerne tidligere år viser et udgiftsniveau i størrelsesordenen kr. 12.000,00.

Budgettet for 12/13 viser en forventet udgift på 25.500,00. Det vil sige, man accepterer en budgetforhøjelse på mere end 100% - hvorfor ?

Samtidig fremgår det af balancen, at der er tilbageført et omkostningsbeløb på kr. 13.500,00 for året 2010/11. Har bestyrelsen kompetence til at vedtage/gennemføre så store ændringer - uden tilsagn fra en generalforsamling eller ekstra ordinær generalforsamling. Vi taler altså om bestyrelsen uden parcellernes godkendelse har gennemført merudgifter for kr. 27.000 uden, at orientere parcellerne.

Samtidig ønskes en redegørelse for følgende udgifter i årsregnskabet :

- 1) Advokatbistand – hvad dækker det over ?
- 2) Rensning af PC ?)
- 3) Reparation af trappe ? Hvor mange tilbud er der indhentet og hos hvem ? Er parcellerne orienteret ? Og kunne man evt. selv have lavet det?

Forslag: 1.

Hver paracell, står for fremtiden for, at slå græs - skiftevis – for, at sparer denne ekstreme stigning, kan hver række lave en plan for udførsel af græsslåning - så man evt. har mulighed for at bytte osv.

Pengene kunne bruges til beplantning af f.eks – buske m/ bær, blomster osv. for - at genskabe lidt mere stemning, efter de gamle planter er forsvundet.

Forslag: 2.

Når vi nu har havearbejde 1 gange om året, ville det så være en ide, at vi tager 2? Gavlen ved legepladsen, kunne trænge til en kærlig hånd.

Forslag 3.

Ville det være en ide, at flytte pavillionen over til legepladsen med det formål, at forældre kunne sidde der og holde øje med deres børn og evt. sætte en grill op?

Forslag 4.

Når det nu er jul og her bor børn, kunne man så ikke i bestyrelsen lave en dag med gløgg og æbleskiver - lidt musik og evt. en julemand.

Forslag 5.

Ville det være hensigtsmæssigt, at lave en langsigtet plan over området?

Vi opfordre Martin til at stille op igen ;O)

Med venlig hilsen

Peter og Helle Grundahl Jensen
Boghvedemarken 52
2680 Solrød Strand

Jesper og Mette Madsen
Boghvedemarken 46
2680 Solrød Strand

Heidi og Per Thomasen
Boghvedemarken 56
2680 Solrød Strand