

GF Boghvedemarken

Ref. Fra general forsamling d. 27.11.2013

1. Martin Kjærsgaard blev valgt som dirigent.

Mødet blev erklæret lovligt indkaldt.

2. Formandens Beretning:

Bestyrelsen har valgt at holde lave profil, med henhold til projekter og investeringer. Grundet manglende tilslutning til vedligeholdelses dagen, har bestyrelsen valgt at skyde dette til foråret (dato følger til foråret 2014). Da vi har haft succes med græs slåning, arbejder bestyrelsen videre med evt. vedligeholdelse af fælles arealer med prof. firma. Derfor indhentes der tilbud på forskellige opgaver, så beslutninger kan tages derud fra.

3. Fremlæggelse af regnskab/ budget fra kasser:

Kasseren fremlage der var store opstarts problemer med pbs, så det har taget noget tid at få et overblik. Dette er nu bragt på plads, så der er fuldt overblik. Der er kun en enkelt parcel, som stadig har restance. Denne er bestyrelsen i dialog med, og forventes det snarest bringes på plads. Regnskabet er godkendt uden bemærkninger.

Budgettet blev gennemgået med de forventede poster og udgifter, både med og uden den ændret betaling. Budgettet blev godkendt uden bemærkninger eller ændringer.

4. Forslag fra bestyrelsen:

Forhøjelse af kontingent med 1000,- til fremtidig dækning af vedligeholdelse af carport mm. Der er presserende brug for udskiftning af sternbrædder og alu afdækninger på carporte, samt renovering af tagrender og nedløbsrør.

Forslag vedtaget med 14 stemmer for og 3 imod.

Legepladsen skal den renoveres, eller fjernes helt. Der var fuld enighed om at fjerne den nuværende, og finde på evt. ny eller alternativ løsning. Bestyrelsen finder en dag, hvor den nuværende legeplads nedtages, så der ikke sker ulykker med børn.

5. Valg af ny formand: Karsten Mauritsen – nr. 54 blev genvalgt
6. Valg af bestyrelse: Michael Hummer aftræder, (tak for godt samarbejde) nyt medlem Jacob Hammer nr.72 resterende bestyrelse består af :
7. Per Thomasen nr.56 , Helle Grundahl nr. 52 , Kim Christiansen nr. 60
8. Martin Kjærsgaard nr. 48 blev valgt som suppleant.
9. Jesper Lorentzen nr. 74 og Jesper Madsen nr. 46 blev valgt som revisorer.

10. Evt.

Hvem er ejer til den hvide pavillon, i rækken ved nr. 48. Der er naboklager over manglende vedligeholdelse, og den er i forfald.

Hvis ingen melder sig som ejer, bortskaffes den her til foråret.

Forslag om P vagt på vores p-areal, for at begrænse fremmede biler på området.

Bestyrelsen har indhentet oplæg fra P firma, som bestyrelsen ser nærmere på. Det er kommet bestyrelsen for øre, at beboer leger p vagt på egen hånd. Dette tager den samlede general forsamling stærkt afstand fra.

Bestyrelsen takker for god ro og orden, samt den gode stemning denne aften.

Venlig hilsen

Bestyrelsen GF Boghvedemarken.