

## Grundejerforeningen Boghvedemarken

Formandens beretning:

År 2011 har været et år præget af omstillinger og udfordringer internt i bestyrelsen. Vi måtte skifte kasserer midt på året. Det har betydet at vi ikke helt har levet op til hvad der blev vedtaget på sidste generalforsamling. Vi er 700 Kr. i restance pr. parcel, som grundet regnskabs afslutning først bliver opkrævet i det nye år.

Jeg vil ønske at når den nye bestyrelse konstituerer sig, at der er bred enighed om hvordan en bestyrelse arbejder og hvilke opgaver der påhviler den enkelte. Jeg skal i den forbindelse selvfølgelig som formand tage min del af ansvaret, for at det forgangne år ikke har været helt klart hvem der gjorde hvad og hvornår. Jeg vil i den forbindelse oplyse om, at jeg efter lange overvejelser, *ikke* vil genopstille som formand, som ellers først meddelt.

Jeg synes generelt at vi har et dejligt sted og bo men at der også i fremtiden ligger store opgaver der skal realiseres. (asfalt, carporte mm) Vi fik på arbejdsdagen taget godt fat i området her. Der blev fældet og ryddet op, som alle deltagende kan være godt bekendt også dem som ikke mødte op, de støtter så op med deres kontingentbetaling. Tak for det og tak til de der brugte en fugtig søndag i september.

En anden ting som jeg synes den nye bestyrelse skal arbejde med, er at, når den enkelte parcel ejer skal i gang med istandsættelse af den ene eller anden karakter, kan videns og erfaringsdele med andre beboere. Det kunne være udskiftning af vinduer el. lign., så kunne vores hjemmeside indeholde informationer om størrelser, priser, håndværkere og andet, der kunne gøre det nemmere og billigere. Det kunne også være at der var andre der skulle i gang med udskiftninger, derved kunne man opnå større rabatter og vi ville få et mere ens resultat.

Slutteligt vil jeg nævne nogle af de større ting som vi i bestyrelsen har arbejdet med:

Fældning af træerne mod Majsmarken: En beslutning jeg er meget stolt af, da kogler og nålefaldet udgjorte en risiko for alle dem der færdes på stien på cykel. Ikke mindst er der bred enighed blandt de tilbagemeldinger jeg har fået, at det var den rigtige beslutning.

Skole elevernes "hærgen" af Boghvedemarken: En ting som har fyldt meget, med møder på skolen, opsættelse af skraldespande, skriverier med kommunen mm. Jeg er af den opfattelse at det er noget som vi aldrig kan slippe for men tror på at den dialog vi har med skolen nu, gør at problemet *er* blevet mindre.

Sidst men ikke mindst er det lykket at få erstattet vores ødelagt betonrør på P-pladsen, som lovet på sidste GF.

Formand Grundejerforeningen Boghvedemarken

Martin Smith Kjærsgaard